

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-3.486.424/2022-6



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO- PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário ASSOCIACAO UNIVERSITARIA SANTA URSULA	Data 13/07/2022	Folha 01/01
Endereço RUA DEBRET 00023, AND 10 8 1011E1012 - CENTRO	Inscrição 0551788-3	Cód. Lograd. 08621-5

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2012/01/00		JUDIC	01-098479-2014	12	PREDIA		596,00			596,00	1.933,30
2013/01/00		JUDIC	01-249965-2014	12	PREDIA		631,00			631,00	1.758,44
2014/01/00		JUDIC	01-101689-2015	12	PREDIA		667,00			667,00	1.660,63
2015/01/00		JUDIC	01-101107-2016	00	PREDIA		711,00			711,00	1.565,23
2016/01/00		JUDIC	01-039027-2017	00	PREDIA		787,00			787,00	1.956,93
2017/01/00		JUDIC	01-209570-2018	00	PREDIA		838,00			838,00	1.826,86
2018/01/00		JUDIC	01-087637-2019	00	PREDIA		863,00			863,00	1.698,89
2019/01/00		AMIGA	01-225495-2020	00	PREDIA		896,00			896,00	1.569,60
2020/01/00		AMIGA	01-138519-2021	00	PREDIA		931,00			931,00	1.440,94
2021/01/00		AMIGA	01-135203-2022	00	PREDIA		971,00			971,00	1.313,24
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	16.724,06
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2022 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2022	107,20	123,28	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	09/03/2022	107,20	122,20								
03	07/04/2022	107,20	121,13								
04	06/05/2022	107,20	120,06								
05	07/06/2022	107,20	115,77								
06	07/07/2022	107,20	111,48								
07	05/08/2022	107,20	107,20								
08	08/09/2022	107,20	107,20								
09	07/10/2022	107,20	107,20								
10	08/11/2022	107,20	107,20								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
1.072,00		1.142,72		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Inscrição: INST. EDUCACAO DEF

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.