

NÚMERO DA CERTIDÃO 00-1.253.275/2020-4				 SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA							
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL											
Proprietário RUFULO EMPRESA DE SERVICOS TECNICOS E CONSTRUCOES LTDA				Data 26/10/2020	Folha 01/01						
Endereço RUA DO BISPO 00221, APT 301 - RIO COMPRIDO				Inscrição 0119813-4	Cód. Lograd. 06692-8						
QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA											
Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2014/01/00		JUDIC	01-079480-2015	00	PREDIA	1.455,10	399,90			1.855,00	4.631,38
2015/01/00		JUDIC	01-076089-2016	00	PREDIA	1.549,10	425,90			1.975,00	4.331,44
2016/01/00		JUDIC	01-150233-2017	00	PREDIA	1.498,10	470,90			1.969,00	3.765,99
2017/01/00		JUDIC	01-094531-2018	00	PREDIA	1.597,10	501,90			2.099,00	3.486,79
2018/01/00		AMIGA	01-026148-2019	00	PREDIA	2.425,10	516,90			2.942,00	4.367,04
2019/01/00		AMIGA	01-058356-2020	00	PREDIA	3.329,10	536,90			3.866,00	5.041,96
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	25.624,60
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER											
ANO DO CARNÊ 2020 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2020	401,70	474,00	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	06/03/2020	401,70	469,98								
03	07/04/2020	401,70	465,97								
04	08/05/2020	401,70	461,95								
05	05/06/2020	401,70	457,93								
06	07/07/2020	401,70	453,92								
07	07/08/2020	401,70	449,90								
08	08/09/2020	401,70	433,83								
09	07/10/2020	401,70	417,76								
10	09/11/2020	401,70	401,70								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
4.017,00		4.486,94		*****		*****		*****		*****	
QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES											
QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA											
IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)											
OBSERVAÇÕES:											
01. AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.											
02. VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.											
03. MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.											
04. NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.											
05. PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.											
06. FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.											
07. ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.											
08. A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO http://www.rio.rj.gov.br/web/smf , PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVICOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.											
09. A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.											
10. PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.											

◀ RETORNAR

 												
NÚMERO DA CERTIDÃO 00-1.253.115/2020-8										SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA		
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL												
Proprietário RUFOLO EMPRESA DE SERVICOS TECNICOS E CONSTRUCOES LTDA										Data 26/10/2020		Folha 01/01
Endereço RUA DO BISPO 00221, APT 101 - RIO COMPRIDO										Inscrição 1140655-0		Cód. Lograd. 06692-8
QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA												
Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar	
2014/01/00		JUDIC	01-122483-2015	00	PREDIA	763,10	160,90			924,00	2.306,24	
2015/01/00		JUDIC	01-124309-2016	00	PREDIA	792,10	170,90			963,00	2.112,25	
2016/01/00		JUDIC	01-104004-2017	00	PREDIA	856,10	188,90			1.045,00	1.998,76	
2017/01/00		JUDIC	01-111442-2018	00	PREDIA	889,10	201,90			1.091,00	1.812,93	
2018/01/00		AMIGA	01-078229-2019	00	PREDIA	662,10	207,90			870,00	1.290,88	
2019/01/00		AMIGA	01-191612-2020	00	PREDIA	675,10	215,90			891,00	1.161,63	
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	10.682,69	
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	
QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER												
ANO DO CARNÊ 2020 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****				
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	
01	07/02/2020	91,20	107,61	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****	
02	06/03/2020	91,20	106,70									
03	07/04/2020	91,20	105,79									
04	08/05/2020	91,20	104,88									
05	05/06/2020	91,20	103,96									
06	07/07/2020	91,20	103,05									
07	07/08/2020	91,20	102,14									
08	08/09/2020	91,20	98,49									
09	07/10/2020	91,20	94,84									
10	09/11/2020	91,20	91,20									
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		
912,00		1.018,66		*****		*****		*****		*****		
QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES												
QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA												
IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)												
OBSERVAÇÕES:												
01. AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.												
02. VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.												
03. MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.												
04. NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.												
05. PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.												
06. FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.												
07. ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.												
08. A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO http://www.rio.rj.gov.br/web/smf , PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVICOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.												
09. A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.												
10. PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.												

◀ RETORNAR

<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 30%;"> <p>NÚMERO DA CERTIDÃO 00-1.253.253/2020-0</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 30%; text-align: right;">  <p>SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL</p>											
Proprietário RUFULO EMPRESA DE SERVICOS TECNICOS E CONSTRUCOES LTDA								Data 26/10/2020		Folha 01/01	
Endereço RUA DO BISPO 00221, APT 201 - RIO COMPRIDO								Inscrição 1140656-8		Cód. Lograd. 06692-8	
QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA											
Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2014/01/00		JUDIC	01-122484-2015	00	PREDIA	838,10	160,90			999,00	2.495,62
2015/01/00		JUDIC	01-124310-2016	00	PREDIA	870,10	170,90			1.041,00	2.283,77
2016/01/00		JUDIC	01-090315-2017	00	PREDIA	941,10	188,90			1.130,00	2.159,69
2017/01/00		JUDIC	01-180122-2018	00	PREDIA	977,10	201,90			1.179,00	1.958,79
2018/01/00		AMIGA	01-078228-2019	00	PREDIA	707,10	207,90			915,00	1.357,10
2019/01/00		AMIGA	01-191611-2020	00	PREDIA	720,10	215,90			936,00	1.220,48
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	11.475,45
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER											
ANO DO CARNÊ 2020 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2020	95,90	113,16	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	06/03/2020	95,90	112,20								
03	07/04/2020	95,90	111,24								
04	08/05/2020	95,90	110,28								
05	05/06/2020	95,90	109,32								
06	07/07/2020	95,90	108,36								
07	07/08/2020	95,90	107,40								
08	08/09/2020	95,90	103,57								
09	07/10/2020	95,90	99,73								
10	09/11/2020	95,90	95,90								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
959,00		1.071,16		*****		*****		*****		*****	
QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES											
QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA											
IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)											
OBSERVAÇÕES:											
01. AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.											
02. VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.											
03. MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.											
04. NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.											
05. PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.											
06. FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.											
07. ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.											
08. A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO http://www.rio.rj.gov.br/web/smf , PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.											
09. A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.											
10. PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.											

◀ RETORNAR



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRICAO
0.119.813-4

NOME DO PROPRIETÁRIO RUFOLO E S T CONSTRUCOES LTDA							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA DO BISPO 00221							
COMPLEMENTO APT 301 RA: 03 BAIRRO: RIO COMPRIDO UF: RJ							CEP 20261-066
INSCRIÇÃO 0.119.813-4	LOGRADOURO 06692-8	TRECHO 001	BAIRRO 007	RF B	TRIBUTO NAO RESIDENC.	CONDIÇÃO *****	
SITUAÇÃO *****		TIPOLOGIA SALA		UTILIZAÇÃO ESCRITORIO		POSIÇÃO FRENTE	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ATE 04/12/2019 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016; 2017; 2018. ENDERECOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2020							Nº DA GUIA 00
TERRITORIAL							
ÁREA DO TERRENO 0	TESTADA REAL 0,0	TESTADA FICTÍCIA *	FRAÇÃO 1,0000000	Vo (R\$) 18.663,75			
PREDIAL							
ÁREA EDIFICADA 157	IDADE 1963	F.IDADE 0,70	F.POSIÇÃO 1,00	F.TIPOLOGIA 1,00	FRAÇÃO 1,0000000	Vap/Vca/Vij/Vsc (R\$) 1.501,83	
VALOR VENAL (R\$) 165.051,00	ALÍQUOTA 0,0250	IPTU CALCULADO(R\$) 4.126,00		DESCONTO (R\$) 667,00		IPTU A PAGAR (R\$) 3.459,00	
TCL (R\$) 558,00	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS 4.017,00		Nº COTAS 10	CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107011981347			

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	INSCRICAO 0.119.813-4	 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	IPTU 2020 COTA ÚNICA GUIA 00	INSCRICAO 0.119.813-4
	GUIA 00 IPTU 2020			COTA ÚNICA
DESCONTO: VENCIDO VENCIMENTO: VENCIDO VALOR C/ DESCONTO (R\$): VENCIDO	PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL			
NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA				
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR				



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRICAO
1.140.655-0

NOME DO PROPRIETÁRIO RUFOLO E S T CONSTRUCOES LTDA						
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA DO BISPO 00221						
COMPLEMENTO APT 101 RA: 03 BAIRRO: RIO COMPRIDO UF: RJ						CEP 20261-066
INSCRIÇÃO 1.140.655-0	LOGRADOURO 06692-8	TRECHO 001	BAIRRO 007	RF B	TRIBUTO RESIDENCIAL	CONDIÇÃO *****
SITUAÇÃO *****		TIPOLOGIA APARTAMENTO		UTILIZAÇÃO RESIDENCIAL		POSIÇÃO FRENTE
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ATE 04/12/2019 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016; 2017; 2018. ENDERECOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.						
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2020						Nº DA GUIA 00
TERRITORIAL						
ÁREA DO TERRENO 0	TESTADA REAL 0,0	TESTADA FICTÍCIA *	FRAÇÃO 1,0000000	Vo (R\$) 18.663,75		
PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA 103	IDADE 1972	F.IDADE 0,53	F.POSIÇÃO 1,00	F.TIPOLOGIA 1,00	FRAÇÃO 1,0000000	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) 2.099,06
VALOR VENAL (R\$) 114.588,00	ALÍQUOTA 0,0100	IPTU CALCULADO(R\$) 1.146,00		DESCONTO (R\$) 458,00		IPTU A PAGAR (R\$) 688,00
TCL (R\$) 224,00	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS 912,00	Nº COTAS 10		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107114065501		

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	INSCRICAO 1.140.655-0	 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	IPTU 2020 COTA ÚNICA GUIA 00	INSCRICAO 1.140.655-0
	GUIA 00 IPTU 2020			COTA ÚNICA
DESCONTO: VENCIDO VENCIMENTO: VENCIDO VALOR C/ DESCONTO (R\$): VENCIDO		PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL		
NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR		



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRICAO
1.140.656-8

NOME DO PROPRIETÁRIO RUFOLO E S T CONSTRUCOES LTDA							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA DO BISPO 00221							
COMPLEMENTO APT 201 RA: 03 BAIRRO: RIO COMPRIDO UF: RJ							CEP 20261-066
INSCRIÇÃO 1.140.656-8	LOGRADOURO 06692-8	TRECHO 001	BAIRRO 007	RF B	TRIBUTO RESIDENCIAL	CONDIÇÃO *****	
SITUAÇÃO *****		TIPOLOGIA APARTAMENTO			UTILIZAÇÃO RESIDENCIAL		POSIÇÃO FRENTE
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
ATE 04/12/2019 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016; 2017; 2018. ENDERECOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2020							Nº DA GUIA 00
TERRITORIAL							
ÁREA DO TERRENO 0	TESTADA REAL 0,0	TESTADA FICTÍCIA *	FRAÇÃO 1,0000000		Vo (R\$) 18.663,75		
PREDIAL							
ÁREA EDIFICADA 110	IDADE 1972	F.IDADE 0,53	F.POSIÇÃO 1,00	F.TIPOLOGIA 1,00	FRAÇÃO 1,0000000	Vap/Vca/Vij/Vsc (R\$) 2.099,06	
VALOR VENAL (R\$) 122.375,00	ALÍQUOTA 0,0100	IPTU CALCULADO(R\$) 1.224,00		DESCONTO (R\$) 489,00		IPTU A PAGAR (R\$) 735,00	
TCL (R\$) 224,00	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS 959,00	Nº COTAS 10		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107114065683			

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	INSCRICAO 1.140.656-8	 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	IPTU 2020 COTA ÚNICA GUIA 00	INSCRICAO 1.140.656-8
	GUIA 00 IPTU 2020			COTA ÚNICA
DESCONTO: VENCIDO VENCIMENTO: VENCIDO VALOR C/ DESCONTO (R\$): VENCIDO	PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL			
NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA				
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR				