



OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 225930	Nº: 01	Lº: 4AX FLS.: 210 Nº: 151839

10/07/2019

IMÓVEL: RUA PEDRO JÓRIO, Nº 150 – SALA 503 e sua correspondente fração ideal de 0,0033 do respectivo terreno, designado por lote 18 do PA 32891, medindo em sua totalidade: 62,50m de frente, mais 9,42m em curva interna subordinada a raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua “E”, por onde mede 28,00m, mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua “F”, por onde mede 28,00m; 74,50m de fundos limitando com o lote 17 da Rua “E” e com o lote 19 da Rua “F”, ambos do mesmo PA, e de propriedade da Cehab ou sucessores. **PROPRIETÁRIA:** ESTUB – ESTRUTURAS TUBULARES DO BRASIL S/A, CNPJ nº 11.002.938/0001-67, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Lº 2E-2, fls. 55v sob nº25992/R7 (4º R.I.). **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Havido em maior porção por compra a Cehab/RJ, conforme escritura de 18/10/1982, lavrada em notas do 22º Ofício desta cidade (Lº 2278, fls. 165) registrada em 07/12/1982. Inscrito no FRE nº 1.608.334-4, CL nº 14.880-9. dst. Rio de Janeiro, RJ, 09 de agosto de 2013. O OFICIAL

R-1-225930 - **TÍTULO INCORPORAÇÃO. FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 09/06/1999, lavrada em notas do 11º Ofício desta cidade (Lº 2893, fls. 060), prenotada sob o nº 680136 em 12/04/2013, acompanhada dos requerimentos de 11/04/2013 e 12/06/2013, hoje arquivados. **VALOR:** R\$16.018.514,00; (incluindo outras unidade/base de cálculo). **TRANSMISSÃO:** isento conforme certificado declaratório nº 05824/999 processo nº 04/325009/1999 expedido pela Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro em 24/08/1999. **TRANSMITENTE:** ESTUB – ESTRUTURAS TUBULARES DO BRASIL S/A, qualificada na matrícula. **ADQUIRENTE:** ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, com sede nesta cidade. ds. Rio de Janeiro, RJ, 09 de agosto de 2013. O OFICIAL

R-2-225930- **TÍTULO:** PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício PJe de 23/05/2019, expedido pela 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Processo nº 0101262-64.2018.5.01.0048, prenotado sob o nº 810471 em 13/06/2019, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação de Bens de 16/04/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$137.712,27 (base de cálculo). **EXECUTADA:** ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. **EXEQUENTE:** LUDIMAR PEREIRA DE GOIS. **CONDICÃO:** Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face do disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicável subsidiariamente aos trâmites e incidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao “quantum” da execução, pagos ao final, por ocasião do cancelamento do mesmo. ds. Rio de Janeiro, RJ, 10 de julho de 2019. O OFICIAL

AV-3-225930 - **INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 10/06/2019, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 201906.1014.00823168-IA-590) em 12/06/2019, prenotada sob nº 810793 em 19/06/2019, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho -RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ - Rio de Janeiro – 46ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (processo nº 01000565520175010046), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB – SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. ds. Rio de Janeiro, RJ, 01 de agosto de 2019. O OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

AV-4-225930 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/01/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202001.2412.01042878-IA-650), emitida em 27/01/2020, prenotada sob nº 823639 em 28/02/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/Guarulhos/SP- 10ª Vara do Trabalho (Processo nº 10009381620175020320), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 19 de março de 2020. O OFICIAL.

AV-5-225930 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 30/04/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202004.3016.01133832-IA-041), emitida em 06/08/2020, prenotada sob nº 828752 em 11/08/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução (Processo nº 10012161720175020320), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. af. Rio de Janeiro, RJ, 09 de setembro de 2020. O OFICIAL.

AV-6-225930 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 14/08/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202008.1409.01273168-IA-001), em 14/08/2020, prenotada sob nº 829294 em 24/08/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - GO - Luziania - GO - Vara do Trabalho de Luziania (Processo 00100368020175180131), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. dst. Rio de Janeiro, RJ, 30 de setembro de 2020. O OFICIAL.

R-7-225930 - **TITULO:** PENHORA. **FORMA DO TITULO:** Mandado de Penhora e Avaliação de Bem Imóvel - PJe, expedido pela 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro em 27/08/2019, Processo nº 0101962-48.2016.5.01.0068, prenotado sob o nº 830052 em 10/09/2020, acompanhado do Ofício PJe de 29/04/2020 e do Auto de Penhora de 26/09/2019, hoje arquivados. **VALOR:** R\$66.490,57 (base de cálculo). **EXECUTADO:** ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA. **EXEQUENTE:** ANTONIO PROTOSIO DOS SANTOS. ds. Rio de Janeiro, RJ, 06 de outubro de 2020. O OFICIAL.