

gwp

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARAGUAÇU - MG

MATRÍCULA Nº:

DATA:

10.496**02.02.2005**

Um lote de terreno vago, sem benfeitorias, de nº 17, da quadra J, com a área de 300,00m², situada à R. Pref. Antônio Quintino da Silva, (antiga Rua 02), no loteamento Residencial Lago Azul, na cidade de Fama-MG, confrontando pela frente com a referida via pública, numa extensão de 12,00m; por um lado com o lote 16, numa extensão de 25,00m; por outro lado com o lote 18, numa extensão de 25,00m e pelos fundos com o lote 27, numa extensão de 12,00m.

Proprietário: Vicente Cândido Alves e s/m.

Registro anterior: Lº 2-R, fls 253, mat. 5.544.

R-1-10.496 - Prot. 34.541 - 02-02-2005 - Adquirentes: Marcos Rogério Mazieri, brasileiro, empresário, CPF 190.287.528-1, residente e domiciliado à R. Luiz Rasera, 116, Bloco 3, aptº 202, Jardim Elite, em Piracicaba-SP. **Transmitentes:** Vicente Cândido Alves, agricultor, CPF 147.786.856-04 e s/m Maria José Alves, do lar, brasileiros, casados, residentes à R. Alfenas, 122, em Fama-MG. **Título:** Púb. Compra e venda, Cart. Fama-MG, Lº 31-N, fls 067, em 27-01-2005. **Valor:** R\$ 6.000,00. Dou fé. Eugênio Monteiro, Oficial.

R-2-10.496 - Protocolo nº 66.364 - 07.02.2017 - PENHORA - Em cumprimento ao mandado de Registro de Penhora expedido pela Justiça do Trabalho, pela 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, em 23 de janeiro de 2017, extralido processo n.º 0001314-14.2011.5.01.0043 - RTSum, conforme Ofício nº 0014/2017, proposta pelo autor Manoel do Espírito Santos, inscrito no CPF nº 533.003.277-68, em face de VPAR Locação de Mão de Obra e Serviços Ltda.; Marcos Rogério Mazieri, CPF nº 190.287.528-11; Carlos Alberto Souza Villar, assinado pelo MM Juiz do Trabalho Eduardo Henrique Elgarten Rocha, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO nos autos supra, para pagamento da importância de R\$ 4.987,85 (quatro mil novecentos e sessenta e sete reais e oitenta e cinco centavos), tendo sido nomeado fiel depositário Marcos Rogério Mazieri, CPF nº 190.287.528-11. Isento de emolumentos. Paraguaçu, 07 de fevereiro de 2017. Dou fé. Ubirajara Diniz, Oficial.

AV-3-10.496 - Protocolo nº 70.188 - 16.04.2018 - INDISPONIBILIDADE - Conforme ordem de indisponibilidade extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrada em 13.04.2018, devidamente prenotada no Livro 1, desta serventia, e nos termos do artigo 752 e seguintes do Provimento nº 260/13/CGJTJMG, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, processo n.º 00100403520155010043, protocolo (CNIB) nº 201804.1314.00487560-IA-750, foi decretada a indisponibilidade, em nome de Marcos Rogério Mazieri, CPF nº 190.287.528-11. Paraguaçu, 26 de abril de 2018. Isento de emolumentos. Dou fé. Eu Antonio Moura, Oficial.

continua no verso



80

R-4-10.496 - Protocolo nº 70.259 - 27.04.2018 - PENHORA - Em cumprimento ao respeitável mandado expedido em 20 de março de 2018, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho de Alfenas, extraído dos autos n.º 0010852-20.2017.503.0086, da ação movida por Marco Antônio de Oliveira Reis em face de Marcos Rogério Mazieri, o imóvel desta matrícula, foi penhorado nos autos supra, sendo de R\$10.652,20 (dez mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e vinte centavos) o valor atribuído à ação. Isento de emolumentos. Paraguaçu, 30 de abril de 2018. Dou fé. Eu Carina Araújo Taglialegna, Oficial.

AV-5-10.496 - Protocolo nº 71.934 - 25.03.2019 - INDISPONIBILIDADE - Conforme ordem de indisponibilidade extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrada em 22.03.2019, devidamente prenotada no Livro 1, desta serventia, e nos termos do artigo 752 e seguintes do Provimento nº 260/13/CGJ/TJMG, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, processo n.º 00014417620125010055, protocolo (CNIB) nº 201903.2217.00750498-IA-709, foi decretada a indisponibilidade, em nome de Marcos Rogério Mazieri, CPF nº 190.287.528-11. Paraguaçu, 27 de março de 2019. Isento de emolumentos. Dou fé. Eu Thais Moreth da Silva, Oficial.

AV-6-10.496 - Protocolo nº 73.178 - 30.10.2019 - INDISPONIBILIDADE - Conforme ordem de indisponibilidade extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrada em 30.10.2019, devidamente prenotada no Livro 1, desta serventia, e nos termos do artigo 752 e seguintes do Provimento nº 260/13/CGJ/TJMG, procedo esta averbação para constar que por solicitação da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, processo n.º 00100621020135010061, protocolo (CNIB) nº 201910.3011.00978513-IA-310, foi decretada a indisponibilidade, em nome de Marcos Rogério Mazieri, CPF nº 190.287.528-11. Isento de emolumentos. Selo Digital: DAZ79354 - Código de Segurança: 9159.0461.9307.6927, 4135-0. Paraguaçu, 04 de novembro de 2019. Dou fé. Eu, Carina Araújo Taglialegna, Oficial.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO de Paraguaçu - MG

Selo de Fiscalização: DKY46713

Código de Segurança: 3849.9540.8146.2399

Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 30/01/2020 15:39

Ato(s) praticado(s) por: Carina Araújo Taglialegna - Escrevente

Emol.: R\$19,46 TFJ: R\$ 6,87 Total: 26,33 ISS: 8,88

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



A presente cópia da matrícula nº 10496 se encontra em conformidade com o original, arquivado neste Cartório, conforme disposto no parágrafo primeiro do art. 19 da Lei 6015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 6216/73.

Dou fé.

Carina Araújo Taglialegna
O Oficial

Paraguaçu, 30/01/2020



Assinado eletronicamente por: THAIS MORETH DA SILVA - 19/06/2020 16:20:15 - c431e56

<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20061916193681000000113830688>

Número do processo: 0010362-77.2015.5.01.0068

Número do documento: 20061916193681000000113830688