


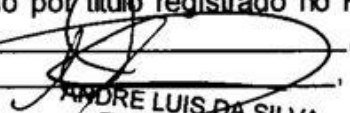
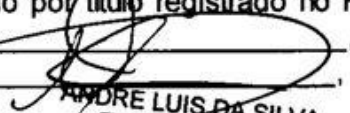
MATRÍCULA

51.178

FICHA

1

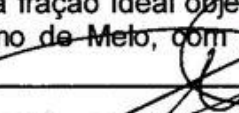

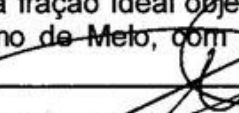
REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F.) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FRAÇÃO IDEAL de 0,006403 avos do lote de terreno que ao todo mede: 22,00m de frente para a Rua Bernardino de Mello, 22,00m na linha dos fundos divididos em dois lances sendo o primeiro com 11,10m, confrontando com terras de Frutuoso Flores e Manoel de Souza Coelho ou sucessores, o segundo com 10,90m, confrontando com terras de Murilo Augusto da Costa e Gentil de Carvalho ou sucessores, 55,00m do lado direito confrontando com terras de Magdalena Ávila, Herdeiros ou sucessores e 55,00m do lado esquerdo confrontando com terras de Antônio Martins Bertolo ou sucessores, distante 90,00m à esquerda da esquina formada entre a Rua Bernardino de Mello e a Dr. Thibau, totalizando uma área e 1.208,00m², sendo 194,07m² de área de recuo e 1.013,93m² de área remanescente, situado nesta Cidade, 1º Distrito deste Município, no Perimetro Urbano, de propriedade da **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, sociedade limitada com sede na Avenida Embaixador Abelardo Bueno, nº 199, sala 401, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.589.841/0001-86, adquirido por título registrado no R.1 objeto da matrícula 49.485, Nova Iguaçu, 29/05/2015. Eu , a digitei. Eu , a conferi. E eu , a subscrevo.

Maria Evelyn Cersosimo
Aux. Cartório
Cart. nº 67904 Série 159-RJ

Claudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021 RJ

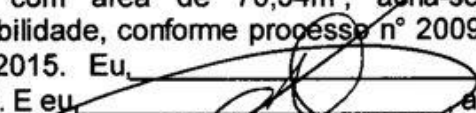
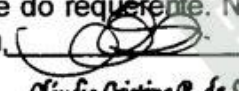
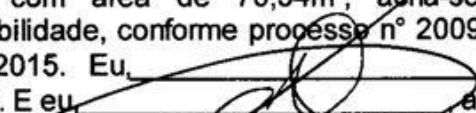
AV-1 - 51.178 - **AVERBAÇÃO**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 147.946 em 14/04/2015). CERTIFICO que a fração ideal objeto desta matrícula, corresponderá a Sala 1002 da Rua Coronel Bernardino de Melo, com entrada pelo nº 2201, a ser construído. Nova Iguaçu, 29/05/2015. Eu , a digitei. Eu , a conferi. E eu , a subscrevo.

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto

Claudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: **EA0020689100W**

Maria Evelyn Cersosimo
Aux. Cartório
Cart. nº 67904 Série 159-P

AV-2 - 51.178 - **AV. HABITE-SE.**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 147.946 em 14/04/2015). ATENDENDO os termos do requerimento da **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, datado de 14 de Abril de 2015, devidamente representada por Rafael da Silva Giovannini, conforme cópia autenticada da procuração lavrada em 25 de Março de 2015, no 15º Ofício de Notas Barra da Tijuca - Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, no Livro: SB-P 284, fls. 173/175, ato nº 141, instruído com a certidão de habite-se nº 175/2015, fornecida pela PCNI, fica declarado que a Sala 1002, da Rua Coronel Bernardino de Melo, com entrada pelo nº 2201, com área de 70,54m², acha-se edificada, legalizada e em condição de Habitabilidade, conforme processo nº 2009/171572 em nome do requerente. Nova Iguaçu, 29/05/2015. Eu , a digitei. Eu , a conferi. E eu , a subscrevo.

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto

Claudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: **EA0020651100W**

Maria Evelyn Cersosimo
Aux. Cartório

MATRÍCULA

51.178

FICHA

1v

AV.3 - 51.178 - INDISPONIBILIDADE: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, importado em 06/12/2018, consta cadastrado em 06/12/2018 - Protocolo nº 201812061400670153-IA-440, por ordem do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 01002509820165010043, procedo à **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE** em nome de **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, anteriormente qualificada, tornando **INDISPONÍVEL** o imóvel objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16614 SOI

Clarissa Guimarães Bertholacce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

Celso Antonio Accioly de Amorim
**Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737**

AV.4 - 51.178 - CANCELAMENTO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB importado em 14/01/2019, consta cadastrado de cancelamento em 06/12/2018 - Protocolo nº 201901.1415.00690534-TA-509, por ordem do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 01002509820165010043, **PROCEDO O CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE**, ato AV.03, do objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16615 EUU

Celso Antonio Accioly de Amorim
**Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737**

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

Clarissa Guimarães Bertholacce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

AV.5 - 51.178 - INDISPONIBILIDADE: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, importado em 06/02/2019, consta cadastrado em 06/02/2019 - Protocolo nº 201902.0608.00705529-IA-910, por ordem do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 00112710420135010032, procedo à **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE** em nome de **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, anteriormente qualificada, tornando **INDISPONÍVEL** o imóvel objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16616 JRU

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

Clarissa Guimarães Bertholacce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

Celso Antonio Accioly de Amorim
**Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737**

AV.6 - 51.178 - CANCELAMENTO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB importado em 27/03/2019, consta cadastrado de cancelamento em 06/02/2019 - Protocolo nº 201903.2712.00753565-TA-440, por ordem

MATRICULA

51.178

FICHA

2

REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 00112710420135010032, **PROCEDO O CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE**, ato AV.05, do objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, Juliete Muniz de Sousa, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16617 JMGClarissa Guimarães Benholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

AV.7 - 51.178 - INDISPONIBILIDADE: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, importado em 03/10/2019, consta cadastrado em 25/09/2019 - Protocolo nº 201909.2511.00942687-IA-380, por ordem do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 01002346420175010026, procedo à **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE** em nome de **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, anteriormente qualificada, tornando **INDISPONÍVEL** o imóvel objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, Juliete Muniz de Sousa, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16618 HAKCelso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734Clarissa Guimarães Benholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

AV.8 - 51.178 - CANCELAMENTO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.564 em 03/10/2019). De acordo com o Relatório da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB importado em 03/10/2019, consta cadastrado de cancelamento em 25/09/2019 - Protocolo nº 201910.0313.00951598-TA-081, por ordem do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO, 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, processo nº 01002346420175010026, **PROCEDO O CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE**, ato AV.07, do objeto desta matrícula. Nova Iguaçu, 29/10/2019. Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, Juliete Muniz de Sousa, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 16619 VPSClarissa Guimarães Benholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734