

JUIZO DA 7ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS - RJ. **EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO**, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **ADEMIR FERREIRA DA SILVA** em face de **MADE RIO MADEIREIRA RIO SUL LTDA**. Terceiros Interessados: **ALENCAR LIMA DA SILVA e MARCIO DA SILVA BUENO**. **Processo nº 0101285-18.2018.5.01.0207**, na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **ADRIANA LEANDRO DE SOUSA FREITAS**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 7ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **01/09/2021 às 11:00 horas**, através do portal de leilão eletrônico [www.fabianoayuppleiloeiro.com.br](http://www.fabianoayuppleiloeiro.com.br), pelo Leiloeiro Público **FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Fls/ld. 85ac15a, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **08/09/2021 às 11:00 horas, no mesmo local**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo, o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Fls./ld. 8225b3a, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Fls/ld. 8225b3a. O Valor da execução é de **R\$ 78.237,61**, devendo ser atualizado.

- **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): “1) 410 tábuas de pinos, de 3m de altura x 2,2 cm x 28 cm de largura, no estado, avaliadas em R\$ 12.300,00; 2) 300 tábuas de pinos, com dimensão de 14 cm x 2,2 cm x 3 metros avaliado em R\$ 4.500,00; 3) 500 pernas de três, de pinos, com dimensão de 6,5 cm x 6,5 cm, no estado, avaliado em R\$ 12.500,00; 4) 600 sarrafos de eucalipto de 14 cm x 2,3 cm de espessura x 4 m de comprimento, no estado, avaliados em R\$ 18.000,00; 5) 40 portas de angelim pedras em veneziana, com largura de 80 cm, no estado, avaliados em R\$ 24.000,00; 6) 28 portas de 70cm, semiocas, frisadas, com duratri e capa em angelim pedra, com 2,10m de altura, no estado, avaliadas em R\$ 7.000,00”**. Total da avaliação: **R\$78.300,00**. Os bens diversos encontram-se na Avenida Governador Leonel de Moura Brizola, nº 938, Centro, Duque de Caxias – RJ. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos vinte e um dias de julho do ano de dois mil e vinte e um, eu, **RACHEL SOARES VALENTE**, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.