

IMÓVEL: Prédio nº51, da Rua José Piragibe, Campo Grande, na Freguesia de Campo Grande, com área construída de 80,00m², e respectivo terreno designado por lote 06, da quadra 02, do PAL 16.464, localizado a 30,00m da curva de concordância com a esquina da Avenida Cesário de Melo, com área de 300,00m², medindo 10,00m de frente e fundos, por 30,00m de ambos os lados, confrontando à direita com o lote 05, à esquerda com o lote 07, ambos da mesma quadra e PAL, e nos fundos com um canal. -x-x

PROPRIETÁRIOS: 22/48 - **OLGA RODRIGUES DE FREITAS**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF/MF sob o nº510.092.427-68; 13/48 - **DELMIRO RODRIGUES DE FREITAS**, brasileiro, solteiro, agente de estação, inscrito no CPF/MF sob o nº350.045.417-87; 13/48 - **DELCIRO RODRIGUES DE FREITAS**, autônomo, inscrito no CPF/MF sob o nº331.511.567-20, casado pelo regime da comunhão de bens, com **DENISE OLIVEIRA DE FREITAS**, todos residentes nesta cidade. -x-x

REGISTRO ANTERIOR: Adquirido mediante formal de partilha expedido em 31/10/1991, da 12ª Vara de Órfãos e Sucessões desta cidade, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por Orlando Martins de Freitas, com sentença proferida aos 12/09/1991, registrado no 4º Registro de Imóveis, sob o R-2 da matrícula 122.635, em 16/12/1992. -x-x

CADASTRO: O imóvel desta matrícula está inscrito no Município do Rio de Janeiro, sob o nº0.647.977-8, CL nº09.141-3. Matrícula aberta aos 16/01/2020, por HSL.

AV - 1 - M - 38644 - RETIFICAÇÃO: Prenotação nº 27931, aos 03/07/2018. Com fulcro no artigo 213, da Lei 6015/73, e com base na planta do PAL e na matrícula 11.904 deste ofício, com cópia arquivada neste protocolo, fica retificada esta matrícula, para fazer constar na descrição do imóvel a **localização, área do lote, e dados do memorial de loteamento**, conforme já se procedeu na abertura da matrícula. Averbação concluída aos 16/01/2020, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºEDHA 37612 ODQ.

AV - 2 - M - 38644 - CPF: Prenotação nº27931, aos 03/07/2018. Conforme Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, emitida em 09/01/2020, hoje arquivada, verifica-se que DENISE OLIVEIRA DE FREITAS está inscrita no **CPF/MF sob o nº590.468.997-72**. Averbação concluída aos 16/01/2020, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºEDHA 37613 TPU.

R - 3 - M - 38644 - PENHORA: Prenotação nº 27931, aos 03/07/2018. Pelo Ofício nº0115/2018, expedido em 20/06/2018, pela 50ª Vara do Trabalho desta cidade, capeando Auto de Penhora e Avaliação de 02/04/2018, extraídos dos autos nº0033200-98.1997.5.01.0050-RTOrd, ajuizada por: **CICERO ANTÔNIO DE LIMA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 536.613.547-87, em face de: 1) DRF CONSTRUÇÕES LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 31.417.199/0001-81; 2) **DENISE OLIVEIRA DE FREITAS**; 3) **OLGA RODRIGUES DE FREITAS**; 4) **DELMIRO RODRIGUES DE FREITAS**; 5) **DELCIRO RODRIGUES DE FREITAS**, todos já qualificados, foi o imóvel desta matrícula **PENHORADO** para execução da dívida no valor de **RS19.466,69**. Nomeada DENISE OLIVEIRA DE FREITAS depositária do bem. Não foram pagos os emolumentos devidos pelo registro deste ato, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do § 2º do artigo 15, da Portaria da CGJ 2.358/2018, da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. Registro concluído aos 16/01/2020, por HSL. Selo de fiscalização eletrônica nºEDHA 37614 QPK.

MATRÍCULA

FICHA

