

MATRÍCULA N.º 99.302

FLS. 01

IMÓVEL: Prédio e respectivo terreno situado na Rua do Bispo nº 120, antigo 108, na freguesia do Engenho Velho, medindo o terreno na totalidade: 11,20m de frente e fundos, por 61,00m de extensão, confrontando por um lado com o nº 114, antigo 104, pelo outro com o nº 124 esquina da Rua Sampaio Vianna e nos fundos com o nº 66 da Rua Sampaio Vianna.- Inscrição nº 01197946 - CL nº 066928.- **Proprietária:-** CLOMAR S/A - COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO, com sede nesta cidade, inscrita no CGC nº 33.359.209/0001-03.- **Título de Propriedade:** Livro 3-AB, nº 15.336, fls. 41, deste Registro.-

R.1/PROMESSA DE VENDA (Protocolo nº 278.566, de 08.09.94): De acordo com escritura de 16.06.94, lavrada em Notas do 5º Ofício, desta cidade, livro 3379, fls.150, Ato 106, a proprietária CLOMAR COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO LTDA., qualificada na matrícula, prometeu vender o imóvel pelo preço de CR\$228.000.000,00, na forma do título, a CASA DE SAÚDE SANTA RITA LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC nº 33.371.501/0001-33.- A presente é feita em caráter irrevogável e irretratável, com imissão na posse- Rio de Janeiro, 10 de novembro de 1994.-

O Oficial: _____

AV.2/NOVA DENOMINAÇÃO (Protocolo nº 279.789, de 20.10.94): De acordo com requerimento de 20.10.94, xerox de AGE de 24.11.77, registrada na JUCERJA sob nº 43.854, por despacho de 02.06.78, acompanhados de Certidão da JUCERJA de 01.06.78, hoje microfilmados, a proprietária CLOMAR S/A - COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO passou à nova denominação de CLOMAR COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO LTDA.- Rio de Janeiro, 10 de novembro de 1994.

O Oficial: _____

R.3-59302/PENHORA DO DIREITO E AÇÃO: Protocolo: 661528 de 11/01/2022. Documentos apresentados: Ofício de 08/12/2021 expedido pela 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 03/12/2021, hoje microfilmados. **Construção:** Penhora sobre o imóvel desta matrícula, por determinação da MM. Juíza Dra. Priscilla Azevedo Heine. **Número do Processo:** ATOrd 0011200-28.2014.5.01.0012. **Movida por:** LEDA MARIA RIBEIRO DE ALMEIDA, CPF/MF. 080.979.887-55. **Em face de:** 01-AMERICLIN LTDA, CNPJ nº 33.371.501/0001-33, 02-ASSOCIAÇÃO DE ASSISTÊNCIA SANTA RITA, CNPJ nº 07.486.455/0001-08, 03-HOSPITAL DAS CLÍNICAS AMERICLIN SA, CNPJ nº 04.194.341/0001-04, 04-AMERICO VIDAL TELES, CPF/MF nº 007.929.857-53, 05-FRANCISCO CANINDÉ DE MEDEIROS, CPF/MF nº 178.626.477-34, 06-CATIA FRAGA RIBEIRO, CPF/MF nº 042.594.147-71 e 07-RONALDO TELES DE FREITAS, CPF/MF nº 601.507.697-68. **Valor da dívida:** R\$38.923,23. **Depositário do bem:** O Leiloeiro Fabiano Ayupp Magalhães.-

Selo Eletrônico: EEBD 73149 IUG.

Rio de Janeiro, 24 de fevereiro de 2022. O Oficial: _____

João Carlos A. Sequeiros
Substituto - Mat.: 94/1723

(CONTINUA NO VERSO)

R.4-99302/PENHORA DO DIREITO E AÇÃO DO IMÓVEL: Protocolo: 665744 de 02/05/2022. Documento apresentado: Ofício PJe 0241/2022 de 29/04/2022 expedido pela 66ª Vara do Trabalho desta Comarca, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 03/12/2021, hoje microfilmados. Construção: Penhora sobre o imóvel desta matrícula, por determinação da MM. Juíza Trabalhista Dra. Adriana Paula Domingues Teixeira. Ação: Trabalhista. Número do Processo: ATOrd 0010194-18.2014.5.01.0066. Movida por: LUZETE SALUSTRIANO, CPF/MF nº 988.053.557-04. Em face de: 01-AMERICLIN LTDA, CNPJ nº 33.371.501/0001-33, 02-ASSOCIAÇÃO DE ASSISTÊNCIA SANTA RITA, CNPJ nº 07.486.455/0001-08, e 03-HOSPITAL DAS CLÍNICAS AMERICLIN S/A, CNPJ nº 04.194.341/0001-04. Valor da dívida: R\$213.524,59. Depositário do bem: AMERICLIN LTDA, CNPJ nº 33.371.501/0001-33.---
Selo Eletrônico: EECG 62045 BIS.
Rio de Janeiro, 23 de maio de 2022. O Oficial: João Carlos A. Sequeiros
Substituto - Mat.: 94/1723

