JUIZO DA 53ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. **EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO**, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **CAROLINE VIEIRA AZAMBUJA** em face de **COLEGIO HAVITA LTDA - ME**. **Processo nº 0100619-23.2020.5.01.0053,** na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **DULCINEIA DE OLIVEIRA COELHO**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 53ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **15/02/2022 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico www.fabianoayuppleiloeiro.com.br, pelo Leiloeiro Público FABIANO AYUPP MAGALHÃES, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Fls/Id. d9ab967, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **22/02/2022 às 11:50 horas**, **no mesmo portal eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo **(sendo vedado o lance inferior a 30% do valor da avaliação),** o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Fls./Id. 7021f52, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Fls/Id. 7021f52. O Valor da execução é de R$ 20.255,66, devendo ser atualizado. - **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): " 1)** 1 ar condicionado tipo split, modelo 4214MCA, 220V, 7.000btus, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$ 1.000,00; **2)** 1 ar condicionado Britânia tipo Split, modelo BAC12000TFM9, 12.000Btus,220V,R410A/750g, 1100W, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$ 1.200,00; **3)** 1 caixa de som WattSom Pro 200, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R$ 1.000,00; **4)** 1 impressora multifuncional Laser 8952DW Brother Rede wireless, usada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R$ 1.000,00; **5)** 2 condicionadores de ar tipo Split Admiral, 22.000btus, série S4810y08916, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$ 1.600,00 cada um, Total R$ 3.200,00; **6)** 1 ar condicionado de janela Consul Multi Air 10.000 quente e frio mecânico, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$ 800,00; **7)** 1 ar condicionado de janela Consul Classe A, 12.000btus, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R$ 1.000,00; **8)** 1 (um) Freezer vertical Consul Slim 142L, 1(um) refrigerador Consul 23, 1 (um) refrigerador Consul Pratice 30, os três itens usados e em bom estado de conservação e funcionamento, cor cinza, avaliados em R$ 3.000,00; **9)** 100 (cem) Carteiras Escolares Universitárias, cores variadas, em bom estado de conservação, avaliadas, cada uma, em R$ 80,00; Total: R$ 8.000,00 (oito mil reais); **10)** 1 geladeira Continental Elegance RC29SL, usada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R$ 800,00; **". Total da avaliação: R$ 21.000,00.** Os bens encontram-se na Rua R. Jaguapita, 790, Cosmos, Rio de Janeiro – CEP 23060-210. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos nove de dezembro de dois mil e vinte e um, eu, DULCINEIA DE OLIVEIRA COELHO, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.