

JUIZO DA 53ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. **EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO**, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO** - em face de **JUNTA DE EDUCACAO DA CONVENCAO BATISTA CARIOCA. Processo nº 0000521-79.2010.5.01.0053** na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **JULIANA RIBEIRO CASTELLO BRANCO**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 53ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **06/09/2022 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico [www.fabianoayuppleiloeiro.com.br](http://www.fabianoayuppleiloeiro.com.br), pelo Leiloeiro Público FABIANO AYUPP MAGALHÃES, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Fls/ld. feebdf2, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **13/09/2022 às 11:50 horas, no mesmo eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo, **(sendo vedada a aceitação de lance inferior a 30% do valor da avaliação)**. O bem penhorado, descrito e avaliado conforme Fls./ld. 124c666, 3e7616b e a853712 tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Fls/ld. 7774d6a. O Valor da execução é de R\$ 333.000,00, devendo ser atualizado. - **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S)**: “**01**) 1 (UM) ar condicionado Split Agratto, 12.000 BTU’S, Avaliado em R\$ 1.200,00; **02**) 2 (DOIS) ar condicionados Split Brize, 60.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 8.000,00; **03**) 6 (SEIS) ar condicionados Split Carrier, 12.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 7.200,00; **04**) 2 (DOIS) ar condicionados Split Carrier, 18.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 2.800,00; **05**) 1 (UM) ar condicionado Split Carrier, 22.000 BTU’, Avaliado em R\$ 1.800,00; **06**) 3 (TRÊS) ar condicionados Split Carrier, 24.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 5.400,00; **07**) 8 (OITO) ar condicionados Split Carrier, 30.000 BTU’S. Avaliado em R\$ 20.000,00; **08**) 4 (QUATRO) ar condicionados Split Carrier, 36.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 10.000,00, **09**) 22 (VINTE E DOIS) ar condicionados Split Carrier, 60.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 92.400,00, **10**) 2 (DOIS) ar condicionados janela Carrier, 9.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 2.000,00, **11**) 1 (UM) ar condicionado Split Consul, 18.000 BTU’S, Avaliado em R\$ 1.400,00, **12**) 1 (UM) ar condicionado Split Consul, 24.000 BTU’S, Avaliado em R\$ 1.800,00; **13**) 2 (DOIS) ar condicionados Split Consul, 48.000 BTU’S, Avaliados em R\$ 5.000,00; **14**) 1 (UM) ar condicionado Elgin, 48.000 BTU’S, Avaliado em R\$ 2.800,00; **15**) 1 (UM) ar condicionado Split Green, 12.000 BT’US, Avaliado em R\$ 1.000,00; **16**) 1 (UM) ar condicionado Split Hitachi, 18.000 BTU’S, Avaliado em R\$ 12.00,00; **17**) 2 (DOIS) ar condicionados Split LG, 18 BTU’S, Avaliados em R\$ 2.800,00; **18**) 2 (DOIS) ar condicionados Split Midea, 30.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 5.000,00; **19**) 1 (UM) ar condicionado York, janela, 10.000 BTU’S. Avaliado em R\$ 700,00; **20**) 4 (QUATRO) ar condicionados Split York, 12.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 4.800,00; **21**) 4 (QUATRO) ar condicionados Split York, 13.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 5.600,00; **22**) 2 (DOIS) ar condicionados Split York, 24.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 3.600,00; **23**) 5 (CINCO) ar condicionados Split York, 60.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 20.000,00; **24**) 1 (UM) ar condicionado janela, York, 7.500 BTU’S. Avaliado em R\$ 500,00; **25**) 1 (UM) ar condicionado janela Springer, 10.000 BTU’S. Avaliado em R\$ 1.000,00; **26**) 3 (TRÊS) ar condicionados Split Springer, 12.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 3.600,00; **27**) 3 (TRÊS) ar condicionados Split Springer, 18.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 4.200,00; **28**) 3 (TRÊS) ar condicionados Split Springer, 30.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 7.500,00; **29**) 2 (DOIS) ar condicionados Split Springer, 36 BTU’S. Avaliados em R\$ 7.000,00; **30**) 2 (DOIS) ar condicionados janela, Springer, 7.500 BTU’S. Avaliados em R\$ 1.200,00; **31**) 1 (UM) ar condicionado Split Springer, 9.000 BTU’S. Avaliado em R\$ 1.000,00; **32**) 2 (DOIS) ar condicionados janela, Springer, 10.000 BTU’S. Avaliados em R\$ 2.000,00; **33**) 1 (UM) ar condicionados janela, Springer, 18.000 BTU’S. Avaliado em R\$ 1.400,00;

**34)** 1 (UM) ar condicionados Split Springer, 30,000 BTU'S. Avaliado em R\$ 2.500,00; **35)** 230 (DUZENTOS E TRINTA) cadeiras de plástico da cor branca. Avaliadas em R\$ 5.750,00; **36)** 240 (DUZENTOS E QUARENTA) cadeiras de tecido da cor vermelha. Avaliadas em R\$ 14.400,00; **37)** 2 (DUAS) cadeiras de diretor. Avaliadas em R\$ 1.000,00; **38)** 1 (UM) conjunto pré-escolar, da cor amarelo. Avaliado em R\$ 800,00; **39)** 1 (UM) conjunto pré-escolar, da cor azul. Avaliado em R\$ 800,00; **40)** 1 (UM) conjunto pré-escolar, da cor verde limão. Avaliado em R\$ 800,00; **41)** 1 (UM) conjunto pré-escolar, da cor rosa pink. Avaliado em R\$ 800,00; **42)** 9 (NOVE) ventiladores 30cm Britânia. Avaliados em R\$ 630,00; **43)** 1 (UM) notebook. Avaliado em R\$ 2.000,00; **44)** 2 (DUAS) mesas de diretor. Avaliadas em R\$ 1.600,00; **45)** 3 (TRÊS) armários 4 portas lisas com chave. Avaliados em R\$ 1.800,00; **46)** 2 (DOIS) armários duplos 8 portas lisas com chave. Avaliados em R\$ 2.000,00; **47)** 1 (UM) computador completo ALL IN ONE (04). Avaliado em R\$ 6.400,00 **48)** 22 (VINTE E DOIS) computadores completos desktop I3. Avaliados em R\$ 19.800,00; **49)** 5 (CINCO) computadores completos desktop I5. Avaliados em R\$ 5.000,00; **50)** 12 (DOZE) computadores completos NUC. Avaliados em R\$ 10.800,00; **51)** 10 (DEZ) poltronas frontal direita, cor azul. Avaliadas em R\$ 2.200,00; **52)** 10 (DEZ) poltronas frontal esquerda, cor azul. Avaliadas em R\$ 2.200,00; **53)** 90 (NOVENTA) poltronas frontais, cor azul. Avaliadas em R\$ 17.100,00.”.

**Total da avaliação: R\$ 334.280,00.** O bem encontra-se no endereço: Rua José Higino nº 416 – Tijuca/RJ. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos vinte e seis dias de julho de dois mil e vinte e dois, eu, Dulcineia de Oliveira Coelho, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.